

LIGHTHOUSE JOENSUU, FINNLAND

# LEUCHTENDES BEISPIEL

Im Zeichen des Holzbooms verdient der Aspekt der Baustatik besondere Beachtung. Aber genauso sind innovative haustechnische Lösungen gefragt. Im finnischen Joensuu hat man sie gefunden und konsequent angewandt. →

**LIGHTHOUSE JOENSUU**

Bauherr: Opiskelija-asunnot Oy

Architektur: Arcadia Oy  
arkkitehtitoimisto

Fertigstellung: 08/2019

**GEBERIT KNOW-HOW**

Entwässerungssysteme  
Silent-Pro und Silent-PP

WC IDO Seven D

Waschtisch IDO Glow





↑  
Der «Leuchtturm» von Joensuu bietet bis zu 700 Studierenden komfortablen Wohnraum.



«Ein Entwässerungssystem aus einer Hand, dessen Komponenten perfekt aufeinander abgestimmt sind, bedeutet für uns Zuverlässigkeit in einer ganz neuen Qualität.»

**Samuli Sallinen**  
Architekt Arcadia Oy arkkitehtitoimisto

Bis hölzerne Wolkenkratzer eine Selbstverständlichkeit werden, bedarf es weiterer wissenschaftlicher Fortschritte. Aber schon heute mangelt es nicht an kühnen Plänen für Türme, die dereinst 300 Meter oder mehr in den Himmel ragen sollen.

#### RUNDUM HOLZ

Verglichen mit solchen Visionen, aber auch mit schon realisierten Projekten wie Mjøstårnet und HoHo Wien nehmen sich die 48 Meter des «Leuchtturms» von Joensuu auf den ersten Blick bescheiden aus. Aber im Unterschied zu seinen teils viel höheren Konkurrenten besteht das Studentenwohnheim vollumfänglich aus Holz, genauer gesagt aus einer Kombination von Brettsperrholz («cross-laminated timber», CLT) für die Zwischenböden und Furnierschichtholz («laminated veneer lumber», LVL) für die Wände.

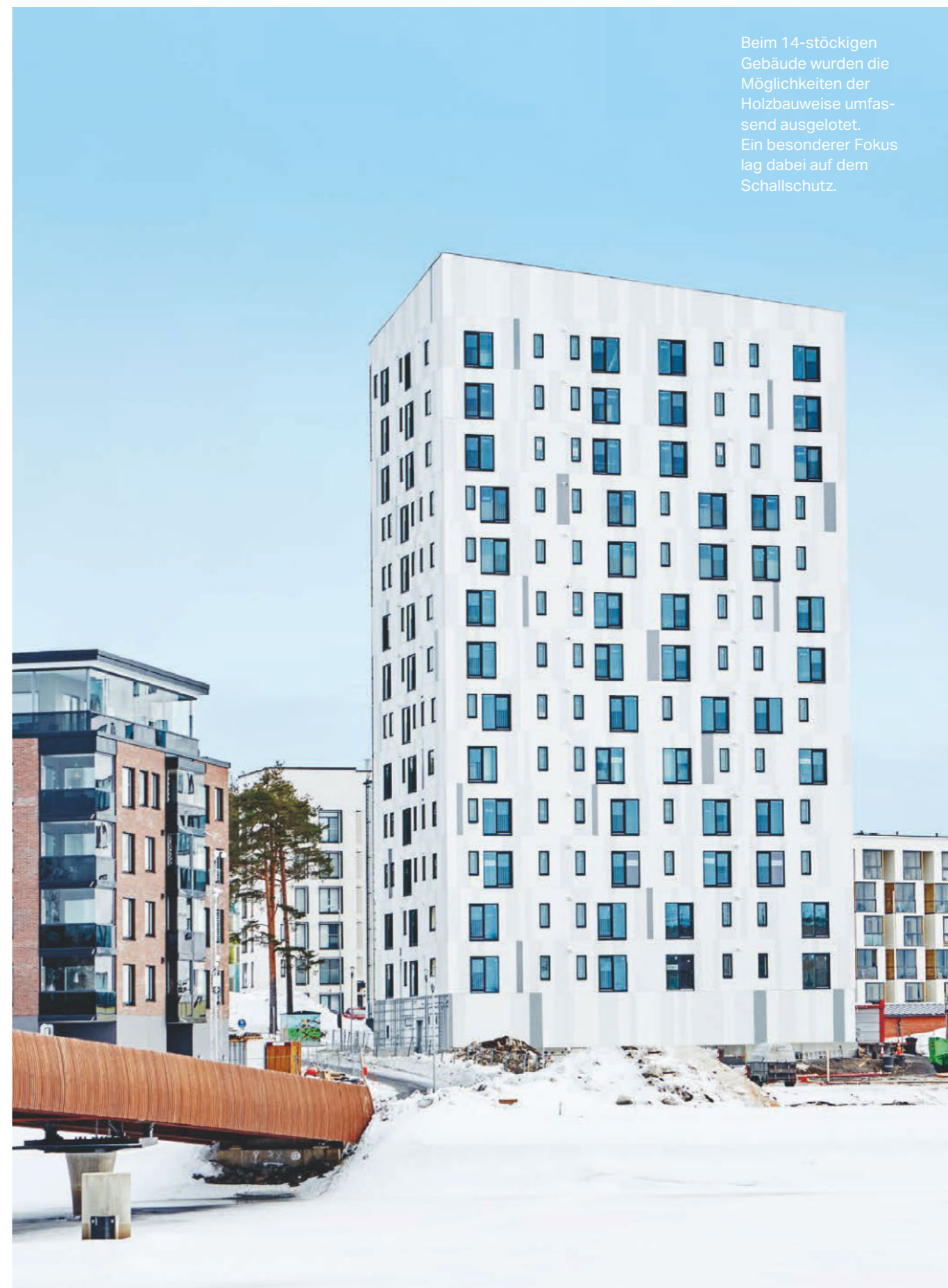
#### OPTIMALER SCHALLSCHUTZ

Das kompakte 14-stöckige Gebäude, das über eine Geschossfläche von 3772,5 m<sup>2</sup> verfügt, bietet bis zu 700 Studierenden komfortablen Wohnraum. Während der Planung und Realisierung stand das Thema Schallschutz im Fokus. Um die geltenden, strengen Normen zu erfüllen und den knappen Platzverhältnissen in den Installationsschächten zu entsprechen, fiel die Wahl auf das hochschalldämmende und einfach zu montierende Entwässerungssystem Silent-Pro.



#### SILENT-PRO

Geberit Silent-Pro repräsentiert den Stand der Technik in der Gebäudeentwässerung. Seine hervorragende Schalldämmung erzielt das Stecksystem im Wesentlichen durch drei Faktoren: hohes Eigengewicht des Werkstoffs, gezielte Verstärkungen an den Formstücken und konsequente Entkopplung vom Baukörper mithilfe spezieller Systemrohrschellen.



Beim 14-stöckigen Gebäude wurden die Möglichkeiten der Holzbauweise umfassend ausgelotet. Ein besonderer Fokus lag dabei auf dem Schallschutz.